



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР





### УСТАНОВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН: ТРЕБОВАНИЯ К СОБСТВЕННИКАМ ОБЪЕКТОВ ДО 01.10.2024

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 28 АВГУСТА 2024

#### В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Требования по установлению СЗЗ к 2025 году.** Требования Роспотребнадзора к собственникам объектов, для которых должны быть установлены СЗЗ до 01.10.2024 (ФЗ № 342 в ред. от 04.08.2023). Перспективы принятия нового Положения о СЗЗ. Отмена ориентировочных и расчетных СЗЗ с 2025 года и новые меры ответственности для собственников и арендаторов.
- **Подготовка и обоснование проекта СЗЗ.** Порядок определения «источника воздействия» и «контура объекта» для проекта СЗЗ. Исходные данные и их верификация с помощью экспертиз. Новые методические рекомендации по подготовке проекта СЗЗ (проект). Новые требования для строящихся ОКС с 01.01.2025. Основные причины отказов в установлении СЗЗ.
- **Оценка вредного воздействия в СЗЗ.** Выбор контрольных точек и методики измерений физического и химического воздействия на окружающую среду. Оценка акустического и электромагнитного воздействия. Требования гигиенических нормативов. Оценка рисков для здоровья населения. Новые санитарно-эпидемиологические требования в 2024 году (проект изменений в СанПиН 1.2.3685-21 и 2.1.3684-21).
- **Корректировка СЗЗ.** Требования к изменению границ СЗЗ при изменении вредного воздействия и появлении новых объектов НВОС. Дополнительные требования к измерениям и санитарным экспертизам. Корректировка СЗЗ при наложении со смежными СЗЗ. Особенности единой СЗЗ для разных объектов.
- **Землепользование в границах СЗЗ.** Реформа системы ЗОУИТ и последствия для СЗЗ. Ограничения при использовании и сдаче в аренду ЗУ и ОКС в границах СЗЗ. Разрешенные способы землепользования в границах СЗЗ. Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Последствия наложения СЗЗ и других ЗОУИТ. Санитарные разрывы и их отличия от СЗЗ.
- **Установление и оформление границ СЗЗ.** Новые требования к описанию границ СЗЗ и условия их установления в упрощенном виде. Последствия отсутствия границ СЗЗ в ДПТ. Порядок изменения и оформления «неустановленных» СЗЗ. Способы «ускорения» процедур внесения СЗЗ в ЕГРН. Условия легитимного строительства ОКС на участках с неустановленными СЗЗ.
- **Компенсации владельцам объектов в границах СЗЗ.** Новые правила возмещения убытков для правообладателей участков и ОКС, попавших в границы СЗЗ (ПП РФ № 59 от 27.01.2022). Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения. Случаи, когда убытки не возмещаются или компенсируются органами МСУ.
- **Судебная практика при установлении СЗЗ.** Споры о противоречиях в применении ПП РФ № 222 и СанПиН. Практика оспаривания незаконных требований или отказов при установлении СЗЗ. Условия оспаривания границ СЗЗ собственниками ЗУ. Оспаривание результатов измерений в СЗЗ. Споры о легитимности ранее установленных СЗЗ.

#### ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **ЧЕРНЕНКО Станислав Михайлович**  
Советник Председателя Российского экологического общества, ранее – Заместитель начальника отдела санитарного надзора Роспотребнадзора, разработчик нового законодательства о СЗЗ;
-  **МАЗУРОВ Алексей Валерьевич**  
Научный консультант по земельному и строительному праву Адвокатского бюро «Казачков и партнёры», ранее – советник Конституционного Суда по земельно-правовым вопросам;
-  **БОБКОВА Татьяна Ефимовна**  
Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее – Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по нормированию;
-  **СУББОТИНСКАЯ Валерия Александровна**  
Ведущий юрист в сфере природоохранного законодательства юридической компании «Центр правовой экологии», эксперт по правовой защите предприятий-природопользователей.

- **Регистрация участников** вебинара производится по тел.: (495) 640-41-40, на сайте: [web-kodeks.ru](http://web-kodeks.ru) и по электронной почте: [mail@kodeks.msk.ru](mailto:mail@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – 14 100 рублей (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к трансляции на одном компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара будет осуществляться 28 августа с 10:00 до 16:00 (по московскому времени) с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и проверить качество звука и изображения.

